

EHEN Conference  
European Housing Ecology Network  
Lisboa, 22 Set. 2004



## Uma Visão Estratégica para Lisboa

Maria Teresa Craveiro

Directora do Departamento de Planeamento Estratégico  
Câmara Municipal de Lisboa

Foto APL

## VISÃO ESTRATÉGICA PARA A CIDADE DE LISBOA



Foto APL

### MISSÃO

Reposicionar Lisboa, simultaneamente, como **Capital Atlântica da Europa** e como **Porta Europeia do Mediterrâneo**, retirando partido de um conjunto de factores de inegável valia, nomeadamente, a **posição geoestratégica**, o **património natural, construído e cultural**, o **dinamismo económico** e a **distinção** no contexto europeu.

**LISBOA - VISÃO ESTRATÉGICA**  
*Eixos de Desenvolvimento Urbano*

**CIDADE DE BAIRROS**  
✓ *Qualificação dos Bairros, criação de equipamentos e valorização dos espaços públicos*

**CIDADE DE EMPREENDEDORES**  
✓ *Empreendedorismo e dinamismo empresarial*

**CIDADE DE CULTURAS**  
✓ *Cosmopolitismo e multiculturalidade*

**CIDADE DE MODERNIDADE E INOVAÇÃO**  
✓ *Modernização e eficiência administrativa*







**VISÃO ESTRATÉGICA PARA A CIDADE DE LISBOA**

**LISBOA, CIDADE DE BAIRROS**

**LISBOA, CIDADE DE EMPREENDEDORES**

**Aspiração:** atrair empresas criadoras de emprego e fomentar o espírito empreendedor, resultando num aumento relativo da riqueza superior ao crescimento da receita nacional do IRC

**Aspiração:** aumentar a população residente para 700.000 habitantes (dos actuais 560.000), melhorando a sua qualidade de vida

**LISBOA, CIDADE DE CULTURAS**

**Projectos-Âncora**

**Aspiração:** aumentar o número de dormidas/ano em Lisboa para 6 milhões (+ 50% face a 2000) e integrar as comunidades de imigrantes






*Situação de Partida e Aspiração para Lisboa*  
**Cidade Atractiva para *Viver, Trabalhar e Investir***



**LISBOA 2002**

- Despovoamento da cidade e envelhecimento da população residente (nomeadamente devido aos elevados preços da habitação);
- Proliferação de zonas degradadas, vazias, sem equipamentos e desadaptadas das exigências da população contemporânea;
- Trânsito intenso e desordenado. Estacionamento caótico.



**VISÃO PARA LISBOA 2012**

- Cidade requalificada – reabilitação do património edificado, reforço dos equipamentos de bairro, e melhoria da coesão social;
- Cidade acessível e atractiva para a classe média e para os jovens residentes;
- Cidade de bairros, preservando a identidade histórica das suas malhas urbanas, mas equipada e infraestruturada para o futuro
- Cidade que dá prioridade à qualidade de vida dos residentes, à mobilidade, ao ambiente urbano e ao peão, em detrimento da circulação automóvel.



**LISBOA, CIDADE DE BAIRROS**

*Cidade Atractiva para **Viver, Trabalhar e Investir***

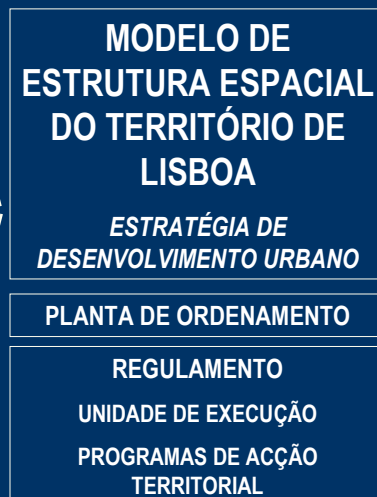


**VISÃO ESTRATÉGICA**  
 (Prospectiva 2012)

- A – Lisboa, cidade de Bairros**
- B – Lisboa, Cidade de Empreendedores**
- C – Lisboa, Cidade de Culturas**
- D – Lisboa, Cidade de Modernidade e Inovação**



**PDM - Revisão**





## Revisão do PDM Lisboa Modelo de Estrutura Espacial - Aspectos Principais



### Organizar a cidade, tornando-a mais sustentável, eficiente e policêntrica:

- Consolidar e articular estrutura verde
- Hierarquizar e articular estrutura viária
- Afirmar e articular centralidades

### Adicionar valor à diferenciação interna da cidade:

- Reabilitar e revitalizar áreas históricas
- Qualificar as malhas urbanas consolidadas
- Crescer selectivamente na coroa periférica
- Intensificar a ligação da cidade ao rio
- Consolidar um sistema de vistas e de pontos de vista notáveis

### Enriquecer a vivência da cidade:

- Valorizar as lógicas de bairro
- Produzir novas zonas de excelência
- Qualificar os processos de integração metropolitana

Departamento de Planeamento Estratégico - 2003

<p> </p>	<p> </p>	<p> </p>
<p> </p>	<p> </p>	<p> </p>
<p> </p>	<p> </p>	<p> </p>
<p> </p>	<p> </p>	<p> </p>

Departamento de Planeamento Estratégico - 2003

**የግብርና ስራ ለግብርና ድጋፍ ለግብርና**  
**የግብርና ስራ ለግብርና ድጋፍ ለግብርና**  
**የግብርና ስራ ለግብርና ድጋፍ ለግብርና**

የግብርና ስራ	የግብርና ድጋፍ	የግብርና ስራ
<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ስራ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ድጋፍ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ስራ</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ስራ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ድጋፍ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ስራ</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ስራ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ድጋፍ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>የግብርና ስራ</li> </ul>

Departamento de Planeamento Estratégico - 2003

**Cidade de Bairros**  
**Reabilitação urbana do Centro Histórico**





**Rua de S. Bento**



**Rua da Madalena**



**Cidade de Bairros**  
**Reabilitação urbana do Centro Histórico**



**Rua de S. Bento**



**Rua da Madalena**

**Cidade de Bairros**  
**Reabilitação urbana do Centro Histórico**



**Baixa Pombalina - Candidatura a Património Mundial da UNESCO**

## Processo da Agenda Local 21 - Lisboa



- 1) Assinatura da Carta de Aalborg (1994)
- 2) Realização do diagnóstico (estudos técnicos, ambientais, sócio-económicos do Município)
- 3) Criação de um Conselho Participativo com o envolvimento dos agentes económicos e sociais e das juntas de freguesia
- 4) Adopção de um Sistema de Indicadores de Sustentabilidade para monitorização do ambiente urbano (Indicadores Comuns Europeus e outros)
- 5) Elaboração de um Plano de Acção Local

## Principal Problema Ambiental da Cidade de Lisboa por Nível de Instrução

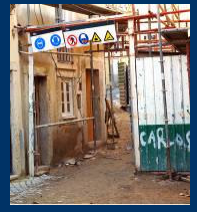


Principal problema ambiental da Cidade	Níveis de Instrução			
	Ensino Incompleto	Até ao 9 ano	Até ao 12º ano	Ensino Superior
Estado dos jardins e dos espaços verdes	7,5%	6,0%	6,6%	12,3%
Limpeza das ruas	<b>52,8%</b>	<b>26,8%</b>	17,4%	14,0%
Falta de civismo	13,2%	10,8%	16,8%	9,6%
Poluição do ar	18,9%	<b>36,3%</b>	<b>39,5%</b>	<b>39,0%</b>
Poluição sonora	5,7%	14,6%	16,8%	20,6%
Outro	1,9%	5,4%	3,0%	4,4%

Fonte: Inquérito de Opinião sobre 10 Anos de Ambiente – CML (Abril 2000)



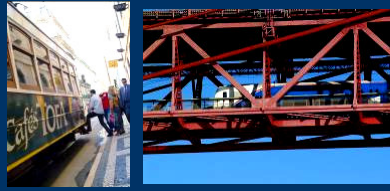
- O eixo estratégico de desenvolvimento urbano Lisboa, Cidade de Bairros integra uma forte iniciativa municipal de reabilitação urbana, através da recuperação de edifícios existentes e da melhoria do ambiente urbano e dos espaços públicos.



- Melhorar a qualidade do ambiente em Lisboa e alcançar padrões elevados de sustentabilidade urbana são objectivos estratégicos ambiciosos e transversais a todas as políticas para as cidades, que requerem uma visão de longo prazo e uma gestão urbanística por metas quantificadas







- De acordo com a Visão Estratégica para a cidade de Lisboa e com a aplicação dos princípios e objectivos definidos no Modelo de Estrutura Espacial do seu Plano Director, pretende-se continuar a criar uma cidade mais sustentável, com maior qualidade de vida para residentes e visitantes, onde as questões do ambiente urbano, da mobilidade e da reabilitação do edificado à escala dos Bairros, assumem especial importância



- Para a Câmara Municipal de Lisboa, a introdução de medidas regulamentares e processuais com vista à adopção de métodos, técnicas e soluções para uma construção mais sustentável, ecológica e eficiente do ponto de vista energético e da gestão de resíduos, de acordo com a Directiva Comunitária para o Desempenho Energético dos Edifícios, enquadra-se nas prioridades estratégicas de desenvolvimento urbano definidas para fazer de Lisboa uma cidade sempre mais sustentável.

